

**TRGOŠPED d.o.o. u stečaju**  
**40305 Nedelišće, Sajmište 30/A**  
**OIB:95813471250**

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel/fax: 042 214-104,  
e-mail: [lidia.belamaric@a1net.hr](mailto:lidia.belamaric@a1net.hr)

---

**Trgovački sud Varaždin**  
**Poslovni broj spisa: St-408/17**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU  
OD 01.06.2021. GODINE DO 15.09.2021. GODINE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 15.01.2018. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom TRGOŠPED d.o.o., Nedelišće, Sajmište 30/a, OIB:95813471250. I dalje se nastavlja prodaja

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina, pokretnina i stanja na računu stečajnog dužnika.

**Nekretnine:** poslovna zgrada i industrijsko dvorište, ukupne površine 4241 m<sup>2</sup>, oranica Požgalište površine 8152 m<sup>2</sup> i oranica Požgalište površine 6367 m<sup>2</sup>. Navedene nekretnine prodane su na trećoj javnoj dražbi putem FINE i to:

- poslovna zgrada i industrijsko dvorište, ukupne površine 4241 m<sup>2</sup>, prodano je kupcu ERSTE&STEIRERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, za cijenu od 2.617.000,00 kn. Donijet zaključak suda o predaji nekretnine. Kupcu dostavljen račun za prodanu nekretninu.
- oranica Požgalište, ukupne površine 8152 m<sup>2</sup> prodana je kupcu EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, za cijenu od 275.000,00 kn. Čeka se Zaključak suda o predaji nekretnine Kupcu.
- oranica Požgalište, ukupne površine 6367 m<sup>2</sup>, prodano je kupcu TERRA WEST d.o.o. Zagreb, za cijenu od 216.750,00 kn. Donijet zaključak suda o predaji nekretnine. Kupcu dostavljen račun za prodanu nekretninu.

**Pokretnine:** teretna vozila, (sastavni dio teretnih vozila je i sitni inventar) strojevi, uredski namještaj i oprema. Sva vozila i dio strojeva prodani su na desetoj javnoj dražbi održanoj 09.02.2021. godine, te je izvršena predaja istih kupcima.

### III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na WEB stranicama SUDAČKA MREŽA od 25 travnja 2021. godine bio je objavljen jedanaesti Oglas o prodaji pokretnina – strojeva i to za preostalu pokretninu kultivator frezu za cijenu od 7.355,76 kn (10% od procijenjene vrijednosti pokretnine), koja se nalazi na lokaciji Pušćine.

Otvaranje pismenih ponuda trebalo se održati 06. svibnja 2021. godine. S obzirom da na adresu stečajnog upravitelja nije pristigla niti jedna ponuda, javno otvaranje ponuda nije se održalo. Slijedi novi oglas o prodaji navedene pokretnine.

Slijedi također i oglas o prodaji pokretnina na lokaciji Krapina, strojeva i opreme. Poslije poplave koje je to područje pretrpjelo, nema električne energije, upitna je i ispravnost strojeva, te već duže vrijeme nisu stavljeni u funkciju. Osim toga navedeni dio strojeva i opreme sastavni je dio proizvodnih linija i samostalno ne mogu izvršavati proizvodne zadatke s obzirom da su ostali strojevi i oprema u vlasništvu još dva poduzeća, te pojedinačno nemaju nikakvu vrijednost. Isti će se prodavati u cijelosti. Po stalnom sudskom vještaku ukupna procijenjena vrijednost istih iznosi 470.000,13 kuna.

#### Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

Od dana otvaranja stečajnog postupka 15.01.2018. godine do 15.09.2021. godine ostvareni su slijedeći priljevi i odljevi, prikazani u tabelama 2. i 3.

Tabela 2.

Ukupni priljevi	Ukupno / kn
Potraživanja od kupaca prije stečaja	104.260,58
Povrat DDV Slovenija prije stečaja	128.105,15
Priljev od zakupa prostora, strojeva i vozila prema Ugovoru	342.120,34
Prodaja pokretnina ( vozila i strojevi)	2.239.556,98
Iskazani PDV ( zakupi i prodaja pokretnina)	645.428,34
Priljev od kamate banke	66,75
Dobivene jamčevine	21.421,74
<b>Ukupni priljevi</b>	<b>3.480.959,88</b>

Tabela 3.

Ukupni odljevi	Ukupno / kn
Namirenje vjerovnika I. viši isplatni red	290.260,34
Namirenje razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d.	564.165,90
Namirenje razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d.	357.625,79
Troškovi BANKE za vođenje računa	3.044,17
Troškovi izrade elaborata i procjena	79.000,00
Knjigovodstvene usluge, informatičke usluge, uredski i potrošni materijal	139.050,59
Materijalni troškovi ( poštarina)	197,00
Troškovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda Nedelišće	34.408,47
Troškovi provedbe elektronične javne dražbe FINA	3.520,00
Iskazani PDV na usluge	48.518,27
Troškovi javnog bilježnika	167,01
Troškovi prisilne naplate sudske pristojbe	2.497,00
Plaćanje PDV-a u stečaju	590.691,88
<b>Ukupno odljevi</b>	<b>2.113.146,42</b>

Stečajni dužnik na dan 15.09.2021. raspolaže sa novčanim sredstvima na računu u iznosu od **1.367.813,46 kn.**

#### **IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Čekaju se Rješenja suda o dosudi prodanih pokretnina, te brisanje tereta s istih, kao i Zaključak o predaji nekretnine kupcu EOS – MATRIX, prodane putem FINE Zagreb. Nastaviti će se sa prodajom pokretnina. Na WEB stranicama Sudačka mreža objaviti će se novi oglas za prodaju pokretnina, preostale na lokaciji Pušćine, te pokretnine na lokaciji Krapina, koje će se prodavati u cijelosti.

Stečajni upravitelj  
Lidia Belamarić